



ČELÁKOVICE, spol. s r.o.

J. Zeyera 1697, 250 88 Čelákovice; IČ: 62958887; DIČ: CZ62958887

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 42640

Tel.: +420 326 991 196, +420 326 996 052 e-mail: qbyt@qbyt.cz www.qbyt.cz

Ceník doplňkových služeb

č. 3 platný od 1. 10. 2024

- vedení technické dokumentace domu, vedení pasportu domu a bytů	roční cena dohodou
- průběžná kontrola a návrh aktualizace smluv společenství vlastníků jednotek	roční cena dohodou
- elektronické podání zápisu do veřejného rejstříku	1000,00 Kč/1 podání
- archivace dokumentů delší 5 let	1,50 Kč/1 m dok./den (cca 13 standard. pořadačů)
- zajištění revize či vypracování účetních směrnic	cena dohodou
- správa datové schránky	50,00 Kč/měs.

- zpracování mezd členům výboru, předsedovi...	300,00 Kč/měs.
- personální změna při zpracování mezd (povinné přihlášení/odhlášení zaměstnance atd.)	200,00 Kč/os.

- zajišťování běžné údržby a oprav nemovitostí při dodržení zásady maximální efektivity a kvality práce	450,00 Kč/1 hod. práce*)
- zajišťování úklidu či vyklizení společných prostor	450,00 Kč/1 hod. práce*)
- zajištění provádění desinfekce, dezinfekce a deratizace společných prostor, bytů a ostatních prostor	450,00 Kč/1 hod. práce*)
- cestovné	15,00 Kč/km
* – práce mimo pracovní dobu (6.00-14.30 hod.)	500,00/1 hod. práce
– práce v sobotu, neděli, svátek; přednostní zajištění služby	700,00/1 hod. práce
- příplatek za nahlášený neplánovaný (havarijní) výjezd	700,00 Kč

- zajištění ostatních prací například kontrol a vyhodnocení stavebně technického stavu nemovitosti, zajištění návrhu nutných oprav, podpora při přípravě krátkodobých a dlouhodobých plánů oprav, zajištění výběrového řízení na dodavatele opravy/rekonstrukce domu, zajišťování dodávek služeb nutných pro bezproblémový provoz nemovitosti (např. odvoz komunálního odpadu, údržba a servis výtahů apod.), zprostředkování právních služeb	450,00 Kč/1 hod. práce

(ceny uvedeny bez DPH)

Q-BYT ČELÁKOVICE, spol. s r.o.
250 88 Čelákovice, J. Zeyera 1697
IČ: 629 58 887, DIČ: CZ62958887
tel.: 326 991 196. www.qbyt.cz

24.9.2024

